


Informationspflicht gemäß EU-DSGVO

1. Name oder Firma der verantwortlichen Stelle
Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH
2. Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer
Dipl.-Kfm. Bernward Oblinger Dipl.-Wirtschaftsing. (FH) Gerald Pfretzschner
3. Anschrift der verantwortlichen Stelle
Stollbergstraße 7, 80539 München Postfach 22 16 54, 80506 München Telefon: (089) 29 00 20 - 0 Telefax: (089) 29 00 20 – 95
4. Datenschutzbeauftragter
Herrn Christian Fischer Stollbergstraße 7 80539 München Tel.: 089 / 29 00 20 155

5. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung
<ul style="list-style-type: none">- Internetauftritt:<ul style="list-style-type: none">o Wenn Sie unsere Webseiten aufrufen, übermitteln Sie (aus technischer Notwendigkeit) über Ihren Internetbrowser Daten an unseren Webserver. Folgende Daten werden während einer laufenden Verbindung zur Kommunikation zwischen Ihrem Internetbrowser und unserem Webserver aufgezeichnet:<ul style="list-style-type: none">▪ Datum und Uhrzeit der Anforderung▪ Name der angeforderten Datei▪ Seite, von der aus die Datei angefordert wurde verwendeter Webbrowser und verwendetes Betriebssystem▪ vollständige IP-Adresse des anfordernden Rechners▪ übertragene Datenmenge- Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):<ul style="list-style-type: none">o Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen <p>Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, EStG, Sozialgesetzbücher, Betriebsverfassungsgesetz</p>

- Beratungsleistungen bzw. Dienstleistungen ggü. Kunden (juristische Person):
 - o Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses
 - o Beratungsleistungen für wesentliche Geschäftsfelder der Wohnungswirtschaft (z.B. betriebswirtschaftliche Beratung, Personalentwicklung, Personalvermittlung, technische Beratung, Datenschutzberatung, etc.)

Rechtsgrundlage: Vertrag, Vertragsanbahnung

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

- Interne Empfänger:
 - o Weitere Abteilungen des VdW Bayern Treuhand die mit Verarbeitungstätigkeiten bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind.
 - o Zur Wahrung berechtigter Interessen der VdW Bayern Treuhand (z.B. Forderungsmanagement)
 - o Arbeitnehmervertretung im Rahmen der Anbahnung bzw. Durchführung eines Beschäftigungsverhältnisses (intern)
- Externe Empfänger:
 - o IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller, etc.)
 - o Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater
 - o Rechtsanwälte
- Ämter und Behörden
 - o Gerichte
 - o Sozialamt
 - o Finanzamt

7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Entsprechend den gesetzlichen Aufbewahrungszeiträumen oder Angaben auf den jeweiligen Formularen

8. eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Keine Übermittlung außerhalb der EU

9. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten
- Löschung nicht mehr benötigter Daten
- Einschränkung der Nutzung der Daten
- Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- Datenübertragbarkeit

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an:

treuhandstelle@vdwbayern.de

10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die EU-DSGVO oder das BDSG verstößt.

Beschwerden richten Sie bitte an das
Bayerische Landesamt für Datenschutzaufsicht.

<https://www.lida.bayern.de/de/index.html>

11. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Sämtliche Daten, welche der VdW Bayern Treuhand bereitgestellt werden, sind notwendig, um die Durchführung eines Vertrages oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können. In jedem dieser Fälle bezieht sie die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis oder die Anbahnung eines Vertragsverhältnisses oder auf gesetzliche Vorschriften.

12. Automatische Entscheidungsfindung (§ 13 Abs. 2f DSGVO)

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.

Stand: 04.05.2018